

IMMOBILIER DE COMMERCE

PROGRAMME

9 h 00

ACCUEIL

Inscription, remise des badges et de la documentation

9 h 30

OUVERTURE

Alain Boutigny, directeur du Journal « Sites Commerciaux », met en garde contre la multiplication des plaques dans l'immobilier de commerce.

9 h 45

LA FRANCE DES SITES

Les agents d'immobilier de commerce dressent le bilan d'une année d'activité sur le terrain (valeurs locatives, négociations, transactions au cas par cas, conseil, évaluations, cessions, recherche d'emplacement). Avec Jean-Louis Scudler (Auguste Thouard), Jean Blot (Blot Immobilier à Rennes), Maurice Blajman (la

Général Immobilère à Metz), Roger-Antoine Jalliet (Concorde Transactions à Lyon), Jean-Pierre Thomas (Imm'Nord à Lille) et Pierre Camou (Toulouse).

11 h 00

PAUSE CAFE

11 h 20

LA FRANCE DES LO-CATAIRES

Les enseignes exposent leurs désirs, leurs nouveaux axes d'implantation

et leurs mécontentements : les prix, le centre-ville, les nouvelles activités, les groupes d'enseignes, le repositionnement, les 299 m², les start up, l'obligation de résultat du développeur. avec Yves Subon (Treff Marché), Franck Lantzillière (Descamps), Philippe Mondan (Extrapole), Jean-Pierre Charpentier (la Place du Livre), Alain Moreau (The Gap), Hélène Prazowski (Etam).

12 h 45

DEJEUNER

14 h 15

LA FRANCE DES LO-CATAIRES (suite)

Avec Didier Berger (Pop Bijoux), Claude-Michel Persell (Goldy-Jes-Montres), Francis Renard (Pimkie), Michel Dervyn (Shampoo), Alexandre de Paris, le Barbier, Jacques Maillot (Nouvelles Frontières).

15 h 15

LA FRANCE DU DROIT

Avec M^e Dominique Cohen-Trumer (avocat « bailleurs »), M^e Sylvie Boccara (avocat « locataires »), M^e Olivier Gast (avocat « franchise »), Michel Marx (expert près la cour d'appel de Paris).

16 h 00

LA LOI ROYER-PLUS DES ENSEIGNES

Par Bertrand Boullé (Mail & Market).

16 h 10

L'APRES LOI ROYER-PLUS DES CENTRES COMMERCIAUX

Par Alain Taravella (Altarda-Gérec).

16 h 20

UN URBANISME EQUILIBRE

Par Philippe Cathaux (Commerce Intérieur)

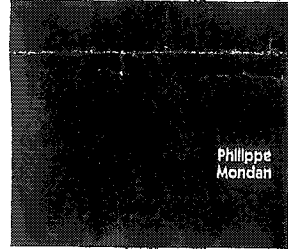
16 h 30

CLOTURE DES TRAVAUX

par Alain Boutigny



Pierre Camou



Philippe Mondan



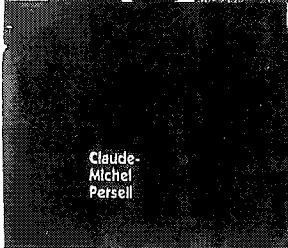
Michel Dervyn



Roger Jalliet



Claude-Michel Persell



Hélène Prazowski

DE L'IMMOBILIER A LA TRIBUNE