

L'AMERICAN FUDGE AU GOÛT FRANÇAIS

□ American Fudge qui a inauguré sa première unité au parc Walibi Schtroumpf en Lorraine le 11 avril, devrait ouvrir une dizaine de boutiques en 98, dont une à la gare La Part Dieu, à Lyon, et une à Walibi Rhône-Alpes, fin avril. Outre le fudge (un caramel américain fondant qui ne colle pas), l'enseigne, créée par Maryse Oudet, propose des boissons non alcoolisées, des cafés et des sucreries aromatisées au fudge (glace, gauffre, pomme...). Développée sous forme de concession d'enseigne, American Fudge cherche à s'installer sur des surfaces de 30 m² dans des lieux à fort passage : galerie marchande, parcs d'attraction. L'enseigne espère réaliser un chiffre d'affaires moyen de 1,44 million.

HARRIET AU 7^e CIEL

□ Cymbeline, l'enseigne de robe de mariée chic (± 25 unités), lance un concept encore plus haut de gamme, sous le nom **Harriet de Prag**. Le magasin test a ouvert en octobre dernier rue des Rosiers, à Paris (IV^e). Dans un décor sobre (pierres apparentes et vieilles poutres), architecturé par Gérard Maurel Conseil, elle propose, sur 80 m², des robes et accessoires pour un panier moyen de 12 000 F. **Harriet de Prag** a vocation à se développer, en partenariat, dans les grandes capitales d'Europe.

B I B L I O G R A P H I E**LA LOI DOUBIN ET VOUS**

☒ La moitié de la jurisprudence en matière de franchise se rapportant désormais à la loi «**Doubin**», **M^e Olivier Gast** vient de rééditer son ouvrage «**Le Guide Pratique de la Loi Doubin**». Intérêt majeur : la rédaction des **informations pré-contractuelles** (financières, marketing, exploitation) qui forment l'essentiel du texte voté fin 90. Une rédaction claire, un document utile, par un des maîtres du sujet. (70 pages, 200 F aux Editions Gast).

T E R R A I N**H&M AUX 3 FONTAINES**

□ **Hennes & Mauritz** ouvrira un magasin de 1 200 m² sur deux niveaux, au printemps ou à l'automne 99, à Cergy 3 Fontaines (géré par **Hammerson**). Cette installation s'effectuera à la suite de la restructuration du sous-sol du centre commercial. Dix-huit à vingt millions seront consacrés à ces travaux qui pourraient débiter cet été ou à l'automne, dont 6 millions pour les parties communes. Il s'agit de **revitaliser** une zone qui présentait une offre commerciale déficiente et connaissait des problèmes de sécurité.

P I L O T E S**DOUBLE DÉVELOPPEUR**

□ **Marie-Annick Noddings**, jusque-là directeur du développement des supermarchés **Match** (groupe **Cora**), entre à la **Fnac** pour prendre en charge le développement France de l'enseigne de culture-loisir. Elle arrive pour œuvrer «en tandem» avec **Michel Seror**.

M.-F. CHOLIN BRITISH

□ **Marie-Françoise Cholin** quitte la **Sec** dont elle était un

pilier de la commercialisation. Elle entre chez **Hammerson** qui reprendra au 1^{er} juillet la commercialisation de deux de ses actifs : 3 Fontaines et **St-Quentin Ville**. L'investisseur anglais a fait entrer une seconde négociatrice : **Angélique Houbre**, ex-**Pizza Hut**, ex-**New Look**.

JARRIGE CHEZ TROC'MOD

□ **Philippe Jarrige**, 42 ans, ex-**Phildar**, ex-**De Neuville**, ex-**Paul Mausner**, devient directeur de l'enseigne **Troc'Mod** le dépôt-vente de vêtement chic de **La Trocante**.

R E N D E Z - V O U S

□ **29 avril** : Journée internationale de la proximité, présidée par **Jean Halley**, ouverte par **Henry Hermand** et organisée par Ifls, Pavillon d'Armenonville, **Paris**.

□ **5-7 mai** : Salon de la franchise à **Tel-Aviv** (Israël).

□ **12 mai** : Forum de l'Architecture, organisé par le journal «**Sites Commerciaux**», aux Cinémas 14 Juillet sur Seine, **Paris**. (Réservations : 01 40 34 15 15).

□ **9 juin** : Séminaire «**Distribution & Euro**», organisé par **Bull** et **Altis**, avec la participation de **Christian de Boissieu** (professeur d'économie à Paris I), **Vincent de Meaux** (directeur finances-trésorerie-assurances chez **Carrefour**) **Thierry Wattinne** (responsable des opérations financières chez **Castorama**), **Guy Derail** (directeur audit interne-Euro du groupe **Casino**), **Nicolas Ghecquières** (responsable financier de **Decathlon**), **Espace Charles-Louis Havas**, **Neuilly-sur-Seine**.